

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕРКИ

Публичным партнером (Министерством здравоохранения НСО) Частного партнера (ООО «Седьмая концессионная компания») за исполнением Соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении строительства, финансирования и технического обслуживания объектов для оказания первичной медико-санитарной помощи в городе Новосибирске

От 29.01.2021
(дата составления акта)

Министерство здравоохранения НСО
(место составления акта)

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 30.12.2015 №1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве», разделом 8 Соглашения и статьей 7 Приложения №6 к Соглашению Публичным партнером была проведена плановая проверка за 4-й квартал 2020 года в целях контроля за соблюдением условий исполнения Соглашения ООО «Седьмая концессионная компания»

Публичный партнер – Новосибирская область, от имени которой выступает Министерство здравоохранения Новосибирской области

Частный партнер – Общество с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания»

Проверка проводилась в следующем составе:

- К.В. Помогайбо – начальник отдела правового обеспечения министерства здравоохранения новосибирской области
- В.В. Моор – начальник отдела материально-технического обеспечения и развития информационных технологий

Статус проверки: документарная, плановая;

Проверка была проведена с 22.01.2021 по 29.01.2021 по месту нахождения Публичного партнера;

Планом осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно частном партнерстве в отношении проектирования, строительства и технического обслуживания объектов для оказания первичной медико-санитарной помощи в городе Новосибирске на 2020 год предусматриваются следующие контрольные мероприятия:

1. получение разрешения на строительство;

2. статус подготовительных работ;
3. соблюдение сроков и объемов работ по графику строительства;
4. контроль за исполнением иных условий по Соглашению.

Ввиду изменения промежуточных сроков инвестиционного этапа и не своевременного исполнения частным партнером обязательств по проектированию, осуществляется проверка выполнения указанных мероприятий.

Ответственными должностными лицами была рассмотрена информация об исполнении обязательств Частного партнера по соглашению (соглашение, квартальный отчет частного партнера, письма сторон, результаты совместных межведомственных совещаний).

1. Статус исполнения частным партнером условий Соглашения:

№	Основные мероприятия	Сроки по СГЧП	Предполагаемые сроки	Фактические сроки
1	Разработка и направление Проектной документации на согласование Публичному партнеру			
	Элемент 1 (ККДП № 27)	Не позднее 31 августа 2020 года	31.08.2020	Не соблюдены
	Элемент 2 (ГКП № 2)	Не позднее 31 августа 2020 года	31.08.2020	Не соблюдены
	Элемент 3 (ГКП № 7)	Не позднее 30 сентября 2020 года	30.09.2020	Не соблюдены
	Элемент 4 (ГКП № 13)	Не позднее 30 сентября 2020 года	30.09.2020	Не соблюдены
	Элемент 5 (ГП № 18)	Не позднее 31 октября 2020 года	31.10.2020	Не соблюдены
	Элемент 6 (ГКП № 22)	Не позднее 31 августа 2020 года	31.08.2020	Не соблюдены
	Элемент 7 (ГКП № 16)	Не позднее 30 сентября 2020 года	30.09.2020	Не соблюдены
2	Рассмотрение и согласование Проектной документации Публичным партнером			

Элемент 1 (ККДП № 27)	В течение 10 рабочих дней с даты получения Проектной документации от Частного партнера	14.09.2020	Отсутствуют основания
Элемент 2 (ГКП № 2)	В течение 10 рабочих дней с даты получения Проектной документации от Частного партнера	14.09.2020	Отсутствуют основания
Элемент 3 (ГКП № 7)	В течение 10 рабочих дней с даты получения Проектной документации от Частного партнера	14.10.2020	Отсутствуют основания
Элемент 4 (ГКП № 13)	В течение 10 рабочих дней с даты получения Проектной документации от Частного партнера	14.10.2020	Отсутствуют основания
Элемент 5 (ГП № 18)	В течение 10 рабочих дней с даты получения Проектной документации от Частного партнера	13.11.2020	Отсутствуют основания
Элемент 6 (ГКП № 22)	В течение 10 рабочих дней с даты получения Проектной документации от Частного партнера	14.09.2020	Отсутствуют основания
Элемент 7 (ГКП № 16)	В течение 10 рабочих дней с даты получения	14.10.2020	Отсутствуют основания

	Проектной документации от Частного партнера			
3	Направление Частным партнером Проектной документации на Государственную экспертизу (прохождение входного контроля, заключение договора и оплата Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы)			
	Элемент 1 (ККДП № 27)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной документации Публичным партнером	28.09.2020	Не соблюдены
	Элемент 2 (ГКП № 2)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной документации Публичным партнером	28.09.2020	Не соблюдены
	Элемент 3 (ГКП № 7)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной документации Публичным партнером	28.10.2020	Не соблюдены
	Элемент 4 (ГКП № 13)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной документации Публичным партнером	28.10.2020	Не соблюдены
	Элемент 5 (ГП № 18)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной	27.11.2020	Не соблюдены

		документации Публичным партнером		
	Элемент 6 (ГКП № 22)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной документации Публичным партнером	28.09.2020	Не соблюдены
	Элемент 7 (ГКП № 16)	В течение 10 рабочих дней с даты согласования Проектной документации Публичным партнером	28.10.2020	Не соблюдены
	Получение Частным партнером положительного заключения Государственной экспертизы в отношении Проектной документации			
4	Элемент 1 (ККДП № 27)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы	23.12.2020	Не соблюдены
	Элемент 2 (ГКП № 2)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы	23.12.2020	Не соблюдены
	Элемент 3 (ГКП № 7)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на	29.01.2021	Срок за пределами времени проверки

		проведение Государственной экспертизы		
	Элемент 4 (ГКП № 13)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы	29.01.2021	Срок за пределами времени проверки
	Элемент 5 (ГП № 18)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы	04.03.2021	Срок за пределами времени проверки
	Элемент 6 (ГКП № 22)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы	23.12.2020	Не соблюдены
	Элемент 7 (ГКП № 16)	В течение 62 рабочих дней с даты оплаты Частным партнером расходов на проведение Государственной экспертизы	29.01.2021	Не соблюдены
	Получение Частным партнером разрешений на строительство			
5	Элемент 1 (ККДП № 27)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения	23.01.2021	Срок за пределами времени проверки

	Государственной экспертизы		
Элемент 2 (ГКП № 2)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения Государственной экспертизы	23.01.2021	Срок за пределами времени проверки
Элемент 3 (ГКП № 7)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения Государственной экспертизы	28.02.2021	Срок за пределами времени проверки
Элемент 4 (ГКП № 13)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения Государственной экспертизы	28.02.2021	Срок за пределами времени проверки
Элемент 5 (ГП № 18)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения Государственной экспертизы	04.04.2021	Срок за пределами времени проверки
Элемент 6 (ГКП № 22)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения Государственной экспертизы	23.01.2021	Срок за пределами времени проверки
Элемент 7 (ГКП № 16)	В течение 1 месяца с даты получения положительного заключения Государственной экспертизы	28.02.2021	Срок за пределами времени проверки

Предполагаемые даты получения Разрешения на ввод в эксплуатацию в отношении Элементов объекта соглашения				
6	Элемент 1 (ККДП № 27)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
	Элемент 2 (ГКП № 2)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
	Элемент 3 (ГКП № 7)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
	Элемент 4 (ГКП № 13)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
	Элемент 5 (ГП № 18)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
	Элемент 6 (ГКП № 22)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
	Элемент 7 (ГКП № 16)	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил
7	Предполагаемая Дата приемки объекта	Не позднее 42 мес. с Даты заключения СГЧП	15.08.2022	Срок исполнения обязательства не наступил

2. Реализация, иных мероприятий по Соглашению:

15.10.2020 сторонами заключено дополнительное соглашение № 3, скорректировавшее:

- порядок выплаты капитального гранта (2 транш после согласования публичным партнером проектной документации - пропорционально; 3 транш пропорционально получению разрешения на строительство);
- промежуточные сроки инвестиционного этапа.

Статус готовности проектно-сметной документации:

В соответствии с решениями, принятыми на совещании под председательством Первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области В.М. Знаткова от 16.12.2020 срок достаточный для завершения частным партнером этапа проектирования всех создаваемых объектов определен до 31.01.2021.

В соответствии с письмами ГБУ НСО «ГВЭ НСО» от 18.12.2020 № 5886/20, 11.12.20 № 5886/20 процент готовности разделов практически не меняется, прослеживается стагнация процессов снятия замечания. Ранее раздела по проектной документации экспертизе частным партнером не представлялись (в частности раздел «сметы»).

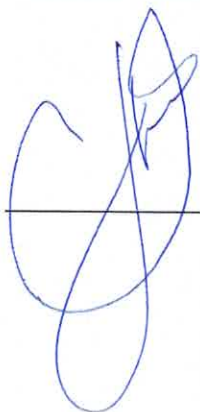
25.12.2020 Первым заместителем Председателя Правительства Новосибирской области В.М. Знатковым было направлено письмо № 570/18 председателю совета директоров Группы «ВИС» И.А. Снегурову И.А., которым сообщалось, что на 22.12.2020 проектная документация поступила в адрес публичного партнера не в полном объеме, в связи с чем выплата 2 транша капитального гранта в 2020 не представляется возможной. Указанное письмо содержало требование по ускорению этапа проектирования частным партнером.

30.12.2020 министерством здравоохранения Новосибирской области было направлено письмо № 16065-01/24 в адрес частного партнера об устранении замечаний ГБУ НСО «ГВЭ НСО» к проектной документации по поликлиникам 2, 7, 22, 27.

Помимо этого, министерством здравоохранения Новосибирской области проведена работа по согласованию стоимости медицинского оборудования (письмо от 25.12.2020 № 15857-01/24).

Заключение:

Частным партнером выполняются обязательства по исполнению Соглашения, ведутся работы на стадии проектирования инвестиционного этапа. В целях защиты интересов публичного партнера выплата очередного транша капитального гранта в 2020 году не произведена (по причине отсутствия оснований оплаты). По результатам 1 квартала 2021 публичным партнером будет принято решение о направлении частному партнеру предписания, а в последующем неустойки за просрочку исполнения обязательств по проектированию.



К.В. Помогайбо.



В.В. Моор